



| | |
|--|---|
| Ügylet típusa | Eladó |
| Ingtalan kódja | CH 9421196 |
| Ingtalan típus | családi ház |
| Ország | Magyarország |
| Város | Körmend közelében |
| Telek méret/földterület | 10301m2 |
| Építési mód | hagyományos |
| Alapozás | sávós |
| Falszerkezet | tégla |
| Tető | faszerkezet |
| Héjalás | faszerkezet |
| Fűtési mód | egyedi |
| Közmű | elektromos áram, víz, szennyvízderítő akna, fűtő kút |
| Ingtalan alapterület | 60nm |
| Szobák száma | 3 |
| Építés éve | Építési engedélye alapján folyamatosan |
| Korábbi ár | 78 800,00Euro |
| Akciós ár | 70 000,00Euro |
| Szintenkénti jellemzés | |
| Földszinten: 1 nappali, 1 előszoba, 1 konyha, 1 fürdő, 1 Wc, 1 kamra (7 m2-es közlekedő, 3 m2-es szélfogó) Tetőtér: 2 szoba, zárt loggia (3 m2), 1 fürdő, 1 Wc | |
| Parkolás | Zárt udvarban, utcai parkolóban, külön 21 m2-es garázsban |

Melléképületek

5,6 m x 6 m=33,6 m2-es volt istálló, 54 m2-es szénatároló, 18,76 m2-es még nem funkcionáló kazánház.

Kerekes kút (ásott kút), amely öntözésre alkalmas.

Értékbefolyásoló tényezők

Csendes, nyugodt, tiszta levegőjű utcában, buszmegálló a közelben van. A ház gyümölcsfákkal parkosított kerttel együtt déli fekvésű. Gáz a telekhatáron, kerekeskút az udvarban öntözésre alkalmas, ivóvízes kerti csap a kertben. Az újonnan épült házhoz 8158 m2-es szántóterület is tartozik.

Összefoglaló ajánlat

Körmend közeli településen 2143 m2-es telken illetve udvarral, oldalhatárra épített 60 m2-es nettó alapterületű családi ház az alsó szinten 1 szobával, 1 konyhával, fürdőszobával, Wc-vel, a tetőtérben 53 m2 alapterületen 2 nagy méretű hálószobával, fürdővel, Wc-vel található.

A ház gyümölcsfákkal parkosított kerttel együtt déli fekvésű. Gáz a telekhatáron, kerekeskút az udvarban öntözésre alkalmas, ivóvízes kerti csap a kertben. Az újonnan épült házhoz 8158 m2-es szántóterület is tartozik. Buszmegálló és az élelmiszerüzlet a közelben.